

Městský úřad Vysoké Mýto
Odbor stavebního úřadu, B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město
PSČ 566 01

Číslo záměru: Z/2025/171725
Číslo řízení: R/2025/178264
Číslo jednací: R/2025/178264/9
Vyřizuje: Ing. Renčínová Eliška
Tel: 465 466 181

Vysoké Mýto, dne 17.12.2025

Město Choceň
Jungmannova 301
56501 Choceň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výrok:

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Vysoké Mýto, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) dále podle ustanovení § 34a odst. 1 písm. a) a současně i podle ustanovení § 34a odst. 2 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "stavební zákon"*) a § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o pozemních komunikacích“*) posoudil podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení záměru, kterou dne 16.09.2025 podalo

Město Choceň (IČO 00278955) se sídlem Jungmannova 301, 56501 Choceň, kterou zastupuje **Radek Prudič, DiS.** se sídlem Loučky 38, 56501 Svatý Jiří (IČO 06408044), (*dále jen "stavebník"*), a na základě tohoto posouzení sděluje, že žádost splňuje všechny potřebné náležitosti, a proto se dle § 193, § 197 a § 211 stavebního zákona

p o v o l u j e s t a v e b n í z á m ě r

„Ulice Kaštanová, Choceň“

na stavební objekt: SO 101 Zpevněné plochy

(*dále jen „stavba“*) na pozemcích parc. č. 2871/15 (*ostatní plocha*), 2871/4 (*ostatní plocha*), 2327/4 (*ostatní plocha*), 2347/8 (*ostatní plocha*) v katastrálním území Choceň.

Druh a účel umístování záměru:

Projekt je zpracován na základě objednávky investora, kterým je město Choceň a řeší stavební objekt SO 101 Zpevněné plochy.

Stávající uličního prostor je tvořen asfaltovou komunikací, chodníky, zelené pásy proměnné šířky po obou stranách ulice a na konci ulice zpevněná plocha tvořena šterkem. Chodníky a zelené pásy jsou od komunikace odděleny žulovými obrubami. Prostor mezi chodníkem a zelení je oddělen rovněž žulovou obrubou.

Začátek úprav se nachází v místě křižovatky s ulicí Ostrovní naproti stání pro popelnice bytových domů v km 0,000 00 pracovního staničení a konec úpravy je navržen v km 0,118 10. Celková délka řešeného území je v délce cca 118,10 m.

Navrhované úpravy vyřeší problémové otáčení vozidel pro svoz komunálního odpadu a zároveň případného zásahu vozidel hasičského záchranného sboru. Součástí akce je prodloužení stávajícího chodníku a zpevnění stávajících parkovacích ploch zatravnovací dlažbou a ozelenění stávajících ploch dotčených stavbou.

V celé délce řešeného úseku budou odstraněny betonové odvodňovací pásy. Vpravo ve směru staničení bude zaříznutá vozovka š. 20 cm z důvodu možnosti provedení šikmých parkovacích stání úhel 45° a osazeny nové vodící pásy v úrovni pro odvedení vody z vozovky a parkovacích stání do stávajících uličních vpustí. V cca km 0,050 00 bude proveden zelený ostrůvek. Bude vynechána silniční obruba na 30 cm pro odtok vody do vsakovacího průlehu pro krátkodobé zadržení vody. Na levé straně ve směru staničení bude o 20 cm zúžen chodník a místo stávajících žulových obrub budou použity silniční betonové obruby doplněné o nové vodící pásy. Prostor mezi vodící pásy a stávající vozovkou bude doasfaltován.

Plochy parkovacích stání jsou v místě před MŠ Stromovka tvořeny stávajícím asfaltem – oddělení

parkovacích stání bude provedeno bílou barvou. Ostatní plochy parkovacích stání budou tvořeny zatravnovací dlažbou a budou odděleny rovněž bílou barvou. Navrhovaná konstrukce chodníku bude navazovat na stávající chodník v km cca 0,045 70 – 0,062 10 v celkové délce cca 16,0m. Bude použita betonová dlažba parketa.

Stávající odtokové poměry odváděly povrchovou vodu zpevněných ploch do uličních vpustí. Vzhledem k rozsahu akce, kdy zůstávají zachovány stávající asfaltové plochy je i odvádění zpevněných ploch podélným a příčným sklonem do stávajících uličních vpustí.

Účastníci řízení dle § 188 odst. 3 stavebního zákona (identifikace označením pozemků):

Účastníkům řízení (dle § 188 odst. 3 stavebního zákona) se doručuje veřejnou vyhláškou, jednotlivě se doručuje účastníkům dle §182 písm. a), b), c) stavebního zákona.

Pozemky st. p.č. 1408, 1409, 1570/1, 1570/2, 1570/3, 1570/4, 1570/5, 1570/6, 1570/7, 2232, 2233, 2234, 3208 v katastrálním území Choceň.

Pozemky parc. č. 2871/6, 2156/17, 2156/18, 2156/19, 2156/20, 2327/6, 2340/7, 2340/8 katastrálním území Choceň.

Objekty s č.p.: 1268, 1269 v katastrálním území Choceň.

Stavební úřad stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Radek Prudič, DiS sídlem Loučky 38, 565 01 Svatý Jiří, IČ: 06408044, k datu 6/2025. Zod. projektant a technickou kontrolou byl Zdeněk Kysilko, DiS. (ČKAIT 0701489) se sídlem Za Pasáží 1428, Pardubice, 530 02. Dokumentace je pod záměrem evidovaným v ISSŘ pod č. **2 (SR00X019I4FZ)**. Jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Dle § 159 stavebního zákona, provádění a odstraňování staveb, zařízení a terénních úprav: Stavby, zařízení a terénní úpravy musí být prováděny a odstraňovány stavební podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění nebo odstraňování stavby stavbyvedoucím, pokud v něm v tomto ustanovení stavebního zákona uvedeno jinak.

Svépomocí může stavebník provádět jednoduché stavby uvedené v příloze č. 2 k tomuto zákonu. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou, je stavebník povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

4. Dle § 160 stavebního zákona je stavebník povinen zejména:

- a) Před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby jednoduché stavby pro bydlení a rodinnou rekreaci, vyhrazené a ostatní stavby,
- b) Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámit stavebnímu úřadu,
- c) Před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popř. do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- d) Stavebník **oznámí** stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby**.
- e) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolu stavby:
- **dokončení stavby**

5. Stavba bude provedena tak, aby bylo zabráněno stékání dešťových vod ze stavby na sousední pozemky.

6. Stavba bude **dokončena do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

7. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.

8. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště bude výhradně na nemovitostech ve vlastnictví stavebníka.

9. Zařízení staveniště nesmí být umístěno v blízkosti dřevin.

10. Bez souhlasu příslušného vlastníka (*správce*) se nebude snižovat ani zvyšovat vrstva zeminy nad podzemními vedeními technické infrastruktury.

11. Každé poškození podzemních vedení technické infrastruktury bude okamžitě hlášeno příslušnému vlastníkovi (*správci*) dotčené sítě.

12. Před zakrytím obnažených podzemních vedení technické infrastruktury, budou vlastníci (*správci*) přizváni k jejich kontrole. Zához bude realizován až poté, kdy obdrží prokazatelný souhlas.

13. Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (*uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.*).

14. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních a účelových komunikacích.

15. Případné brány a branky se nesmějí otevírat směrem do komunikace.
16. Vlastníci připojení – sjezdů budou zajišťovat řádnou údržbu celého připojení na své náklady.
17. Při stavebních pracích na úpravách stávajících sjezdů nesmí dojít k poškození tělesa silnice a k znečištění vozovky. Úpravami sjezdů nesmí též dojít k narušení podzemních a nadzemních sítí v prostoru připojení.
18. Během stavebních prací nesmí dojít k ohrožení účastníků provozu na pozemních komunikacích.
19. V průběhu výstavby musí být zajištěn bezpečný přístup ke všem vstupům k přilehlým nemovitostem.
20. Stavba bude napojena na místní komunikaci - silnici sjezdem.
21. O nezbytném omezení vjezdu nebo výjezdu vozidel ze sousedních nemovitostí musí být vlastníci, popřípadě uživatelé sousedních nemovitostí, vyrozuměni minimálně s pěti denním předstihem.
22. K uzavření provozu na pozemní komunikaci může dojít pouze na základě rozhodnutí o povolení uzavírky vydaném dle § 24 zák. o pozemních komunikacích (*dále jen „PK“*) příslušným silničním úřadem, a to pouze na nezbytně nutnou dobu.
23. K umístění přenosných dopravních značek a dopravního zařízení na pozemních komunikacích, může dojít pouze na základě stanovení přechodné úpravy, které je oprávněn vydat na základě žádosti zhotovitele stavby Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend. Žádost včetně grafického návrhu umístění dopravních značek musí být podána min. 30 dní před jejich předpokládaným umístěním. K návrhu umístění DZ bude vyžadováno vyjádření Policie ČR– dopravní inspektorát.
24. Pro instalaci nových svislých dopravních značek na pozemní komunikaci je nutné, ve vazbě na ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, stanovení místní úpravy provozu. Ke stanovení místní úpravy provozu je příslušný Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend. Stanovení místní úpravy provozu lze vydat na základě žádosti, kterou je nutné podat nejméně dva měsíce před plánovanou instalací dopravních značek, a to včetně doložení odsouhlaseného návrhu umístění dopravních značek a vyjádření Policie ČR, dopravního inspektorátu v Ústí nad Orlicí.
25. Stavebník je povinen předložit nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce předmětné stavby stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích k umístěným a odstraněným dopravním značkám souvisejících s danou stavbou. Předložené stanovení místní úpravy provozu musí být v účinnosti.
26. Komunikační připojení bude navrženo a provedeno v souladu s podmínkami pro vzájemné připojování pozemních komunikací uvedenými v § 11 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, tak aby vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu, zajišťovalo potřebnou dopravní výkonnost, potřebný rozhled, podmínky pro plynulé vedení a průjezd dopravních proudů a řádné odvodnění.
27. V místě napojení komunikačního připojení na stávající vozovku místní komunikace bude provedeno zarovnání kraje vozovky. Napojení krytu sjezdu na okraj krytu stávající konstrukce silnice bude řádně utěsněno vhodnou technologií (*zálivková hmota, natavovací páska, apod.*) tak, aby nedocházelo k zatékání povrchové vody do tělesa místní komunikace.
28. Umístění sjezdu nesmí bránit opravám, údržbě a modernizaci komunikace.

29. Poškození místní komunikace musí být neprodleně nahlášeno vlastníkovi komunikace a po dohodě odstraněno.
30. Bezodkladně po realizaci komunikačního připojení bude investorem stavby vyzván vlastník místní komunikace k jeho kontrole.
31. Stavební práce v silničního pozemku nebudou probíhat v zimním období (01. 11. – 31. 03.).
32. Na stavbě bude v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona veden stavební deník.
33. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 9 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
34. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním polétavým prachem.
35. Stavba bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranicí pozemku určeného k její realizaci.
36. Stavebník je povinen dodržet podmínky vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury vztahující se ke stavbě dle jejich vyjádření, která tvoří přílohu tohoto rozhodnutí:
- a. *T-Mobile Czech Republic a.s., č.j.: E34681/25 ze dne 23.6.2025, č.j.: E45407/25 ze dne 19.8.2025,*
 - b. *CETIN, a.s., č.j.: 231161/2 ze dne 19.8.2025,*
 - c. *ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001167217036 ze dne 29.8.2025, zn.: 00116721 ze dne 29.8.2025,*
 - d. *Telco Infrastructure, s.r.o., zn.: 2025_08_15_02 ze dne 20.8.2025,*
 - e. *GasNet Služby s.r.o., zn.: 5003393168 ze dne 4.9.2025,*
 - f. *Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., č.j.: VAK/CH/VM/25/1875 ze dne 18.8.2025,*
 - g.
37. Budou dodrženy požadavky:
- a. **Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí,** Dopravní inspektorát, vyjádření, č.j. KRPE-77081-4/ČJ-2025-171106 ze dne 28.8.2025:
 - i. Budou dodrženy rozhledové trojúhelníky. V rozhledových polích nesmí být překážka bránící ve výhledu vyšší než 0,75m. Příпустné jsou ojedinělé překážky o šířce menší než 0,15m a ve vzájemné vzdálenosti větší než 10 m (veřejné osvětlení, dopravní značení, strom). Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily ani přechodné překážky (např. vegetace, shrnutý nebo navátý sníh). Tyto překážky budou v případě výskytu bezodkladně odstraňovány.
 - b. **Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí,** Dopravní inspektorát, vyjádření, č.j. KRPE-100752-2/ČJ-2025-171106 ze dne 4.11.2025:
 - i. Pokud bude mít stavba vliv na bezpečnost a plynulost silničního provozu, bude na zdejší součást Policie ČR, před prováděním prací, předložena žádost o zvláštní užívání komunikace ve smyslu ust. § 25 ods. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v plném znění.
 - ii. Návrh stanovení místní úpravy provozu projedná v Policii ve smyslu ust. §77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., silniční správní orgán. Žádosti o vyjádření Policie ČR jsou podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyřizovány ve lhůtě do 30-ti dnů ode dne podání

- iii. Budou dodrženy podmínky ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání, která v současné době nahrazuje původní vyhlášku č. 198/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- iv. **Před kolaudací** bude provedena **inspekční prohlídka** na místě stavby a porovnána odsouhlasená situace pro stavební záměr s aktuálním stavem po výstavbě. DI PČR si **vyhrazuje právo** na návrhu případných změn s ohledem na aktuální dopravní situaci v místě prováděné stavby, aktuální legislativu nebo reakci na případnou změnu projektu před dokončením stavby.

c. **Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto**, souhlasné závazné enviromentální stanovisko č.j.: MUV/075052/2025 ze dne 8.9.2025:

- i. dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se pro vznik následujících odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru stanovují podmínky:
 - dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem**
 - po **ukončení stavebních a bouracích prací budou** příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, před kolaudací **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

Dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se stanovují níže uvedené podmínky:

- Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.

38. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
39. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, **lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí (§230 stavebního zákona)**. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
40. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání **kolaudačního rozhodnutí**:
- a. dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - b. číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
 - c. vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
 - d. vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy, vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,

- e. identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady způsobilé pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
- f. stanovení místní úpravy provozu pro nově vyznačené a instalované dopravní značky a dopravní zařízení.

41. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: odborné vedení nad prováděním stavby bude vykonávat stavební dozor podle § 159 odst. 2 písm. b) stavebního zákona. Dodavatele stavebníků písemně oznámí stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení. Zhotovitel stavebních prací sdělí stavebnímu úřadu jméno odborně způsobilé osoby odpovědné za vedení realizace stavby.

42. Stavebník v dostatečném časovém předstihu příslušnému stavebnímu úřadu oznámí níže uvedené fáze předmětné stavby:

- Při předání stavby – zjištění stavu koordinovaných staveb v okolí a případných havarijních vad v zájmovém území, které mohli vzniknout po dokončení projektové dokumentace.
- Po úpravě a zhutnění zemní pláně – během nebo po provedení zatěžovacích zkoušky
- Po provedení případných sanací zemní pláně – během nebo po provedení statických zatěžovacích zkoušek
- Po provedení nestmelených podkladních vrstev
- Po provedení povrchů zpevněných ploch
- Závěrečná prohlídka (po provedení okolních úprav, osazení dopravního značení apod.

43. Po dobu stavby nesmí být dotčeny pozemky a stavby, ke kterým nemá stavebník právo. Veškeré vstupy na cizí pozemky musí být předem projednány s jejich vlastníky.

44. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku.

45. Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

46. Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením.

Doba platnosti tohoto rozhodnutí dle §198 odst. 1 se stanovuje **na 2 roky od nabytí jeho právní moci.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě) v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu

Město Choceň, (IČO 00278955), Jungmannova 301, 56501 Choceň, kterou zastupuje Radek Prudič, DiS. (IČO 06408044) se sídlem Loučky 38, 56501 Svatý Jiří

Účastníci řízení podle § 182 písm b) stavebního zákona (jednotlivě) v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 správního řádu

Město Choceň, (IČO 00278955), Jungmannova 301, 56501 Choceň

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (jednotlivě) v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu

ČEZ Distribuce, a. s. (IČO 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

CETIN a.s., (IČO 04084063), Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., (IČO 48173398), Slezská 350, 56164 Jablonné nad Orlicí

T-Mobile Czech Republic a.s., (IČO 64949681), Tomíčková 2144/1, Chodov, 14800 Praha

Telco Infrastructure, s.r.o., (IČO 08425817), Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4

GasNet Služby, s.r.o., (IČO 27935311), Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 správního řádu

Pozemky st. p.č. 1408, 1409, 1570/1, 1570/2, 1570/3, 1570/4, 1570/5, 1570/6, 1570/7, 2232, 2233, 2234, 3208 v katastrálním území Choceň.

Pozemky parc. č. 2871/6, 2156/17, 2156/18, 2156/19, 2156/20, 2327/6, 2340/7, 2340/8 katastrálním území Choceň.

Objekty s č.p.: 1268, 1269 v katastrálním území Choceň.

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 16.09.2025 byla na Městský úřad Vysoké Mýto podána žádost o povolení stavby na záměr „Ulice Kaštanová, Choceň“, situovaná na výše uvedených pozemcích. Žádost podalo Město Choceň (IČO 00278955) sídlem Jungmannova 301, 56501 Choceň, kterou zastupuje Radek Prudič, DiS. se sídlem Loučky 38, 56501 Svatý Jiří (IČO 06408044).

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Dne 06.10.2025 byla zaslaná výzva s přerušením (č.j.: R/2025/178264/2) s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "správní řád"*) ve vazbě na ustanovení § 185 stavebního řízení přerušeno, a to současně s výzvou ze dne 06.10.2025 pod (č.j.: R/2025/178264/2), k doplnění příloh žádosti o povolení.

Dne 04.11.2025 bylo učiněno doplnění chybějících, zákonem požadovaných, náležitostí žádosti a v řízení bylo pokračováno.

Zahájení řízení a možnost účastníků řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí bylo vyzooměno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou vyzooměním o zahájení stavebního řízení ze dne 10.11.2025 pod č.j.: R/2025/178264/5. (*Dle §188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyzoomění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b), c) jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení se písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.*)

V průběhu řízení byly shromážděny a doloženy tyto podklady:

- *CETIN, a.s. informace o poloze č.j.: 171945/25,*
- *ČEZ Distribuce, a.s.- sdělení o existenci energetického zařízení, zn.: 0102357930,*
- *Telco Pro Services, a.s., zn.: 0201890365 ze dne 23.06.2025,*
- *ČEZ ICT Srvices, a.s., zn.: 0700990984 ze dne 23.06.2025,*
- *Telco Infrastructure, zn.: 1100257635 ze dne 23.06.2025,*
- *GasNet Služby s.r.o., zn.: 5003354206 ze dne 23.06.2025,*
- *Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 250623-1305838563 ze dne 23.6.2025,*
- *Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., č.j.: VAK/CH/MV/25/1438 ze dne 23.6.2025 a č.j.: VAK/CH/MB/25/1466 ze dne 27.6.2025, VAK/CH/MB/25/1877,*
- *Technické služby Choceň- podpis na situaci,*
- *CTI Systems s.r.o., č.j.: 651/2025 ze dne 19.8.2025,*
- *Krajské ředitelství policie pardubického kraje, odbor informačních a komunikačních technologií pod č.j.: KRPE-51934-162/ČJ-2025-1700IT ze dne 16.7.2025,*
- *ČEPS, a.s., zn.: 05954/2025/CEPS ze dne 23.6.2025,*
- *Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, č.j.: KHSPA 21083/2025/HOK-ÚO ze dne 9.9.2025,*
- *Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany zájmů a státního odborného dozoru, č.j.: MO 772638/2025-1322 ze dne 28.8.2025,*
- *Koordinované vyjádření města Choceň k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci, č.j.: MUCH/Inv/50/2025-94 ze dne 28.8.2025,*
- *Plná moc ze dne 15.8.2025,*
- *Plán kontrolních prohlídek,*
- *Reakce na výzvu k doplnění příloh,*
- *Vyjádření a závazná stanoviska sdělili:*
 - a. *Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, vyjádření, č.j. KRPE-77081-4/ČJ-2025-171106 ze dne 28.8.2025,*
 - b. **Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, vyjádření, č.j. KRPE-100752-2/ČJ-2025-171106 ze dne 4.11.2025,**
 - c. **Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto, souhlasné závazné environmentální stanovisko č.j.: MUVM/075052/2025 ze dne 8.9.2025,**

V bodě 36 se uvádí podmínky vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury vztahující se ke stavbě dle jejich vyjádření,

V bodě 37 se uvádí požadavky od Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí a Městského úřadu Vysoké Mýto, odbor životního prostředí

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území.

Dne 25.06.2008 byl Zastupitelstvem města Choceň vydán Územní plán Choceň. Platnost nabytí účinnosti je od 14.07.2008. Změna č. 3 byla vydána 16.06.2021. Platnost nabytí účinnosti od 14.07.2021.

Platná Politika územního rozvoje České republiky, územní rozvojový plán a ani Zásady územního rozvoje Pardubického kraje záměr neřeší. Správní orgán přezkoumal záměr, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem

a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Pozemky parc. č. 2871/15 (*ostatní plocha*), 2871/4 (*ostatní plocha*), 2327/4 (*ostatní plocha*), 2347/8 (*ostatní plocha*) v katastrálním území Choceň jsou v Územním plánu města Choceň vymezeny v ploše **OV, PV, BI**.

BI – RODINNÉ DOMY – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

- bydlení v rodinných domech

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ (platí i pro plochy stabilizované v hlavním využití):

- bydlení v bytových domech
- rodinná rekreace v plochách Z1, Z2, Z3, Z19, Z21, Z22, Z23, Z24, Z27, ZII/3, ZII/17 ZII/18, ZII/19
- občanské vybavení lokálního významu v plochách stabilizovaných, v plochách P2, P3, P33, Z4, Z5, Z6, Z7, Z11, Z13, Z14, Z16, Z18, Z20, Z25, Z26 a v plochách ZI/3 ZI/4, PII/1, PII/2, ZII/1, ZII/2, ZII/3, ZII/4, ZII/5, ZII/27 – max. zastavěná plocha jednotlivých objektů 300 m²
- v ploše ZI/19 pouze garáž a dílna ke stávající obytné zástavbě
- dětská hřiště
- nezbytné liniové trasy a plochy technické a dopravní infrastruktury
- veřejná prostranství a plochy okrasné zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci
- ochranná a izolační zeleň v plochách P3, P33, Z16, Z21, Z22, Z23, Z26, Z110, Z47, ZII/1, ZII/4
- stavby a zařízení pro služby, výrobní služby a drobnou výrobu na bázi řemesel bez negativních vlivů na životní a obytné prostředí

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:

- vše, co není uvedeno jako HLAVNÍ, PŘÍPUSTNÉ popřípadě PODMÍNĚNÉ VYUŽITÍ

PODMÍNĚNÉ VYUŽITÍ:

- bydlení v rodinných domech (bytových domech) v plochách P33, Z16, Z/47, ZII/4 a ZII/18 a dalších, které leží v blízkosti zejména liniového zdroje hluku, pouze za podmínky, že v územním řízení bude prokázáno měřením hluku ze silniční a drážní dopravy, že hluk nepřekračuje hygienické limity upravené v prováděcím předpisu pro chráněný prostor a chráněný venkovní prostor staveb. Vzdálenost hranice pozemků určených pro bydlení bude určena až na základě výsledků hlukové studie
- bydlení v rodinných domech (bytových domech) v ploše Z/47 pouze na základě hydrogeologického posouzení možného ovlivnění jakosti a vydatnosti centrálního zdroje vody
- pokud pozemek disponuje dostatečnou plošnou rozlohou a je prokázáno, že negativní důsledky činnosti neovlivňují sousední plochy bydlení a nesnižují pohodu bydlení v kontaktním území:
 - o stavby a zařízení pro chov domácích, malých a drobných hospodářských zvířat

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

- stavby budou respektovat prostorovou kompozici sídla a charakter krajiny (měřítko, výškové uspořádání a kontext okolní zástavby)

OV – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA**HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

- občanské vybavení (kromě pohřbívání – výjimkou je plocha P13)
- v ploše P10 využití související s funkcí autobusového nádraží
- v ploše P13 využití související s funkcí zahradnictví a pohřbívání

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:

- komerční zařízení
- bydlení
- nezbytné liniové trasy a plochy staveb a zařízení technické a dopravní infrastruktury
- veřejná prostranství a plochy okrasné zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci
- v ploše I/16 výroba a skladování, která nebude nad míru přípustnou (splnění hygienických limitů) obtěžovat okolní obytnou zástavbu

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:

- vše, co není uvedeno jako HLAVNÍ, PŘÍPUSTNÉ popřípadě PODMÍNĚNÉ VYUŽITÍ

PODMÍNĚNÉ VYUŽITÍ:

- občanské vybavení (bydlení, ubytování, stavby pro školní a předškolní výchovu, stavby pro zdravotní a sociální účely) v ploše Z40 a Z34 pouze na základě hlukové studie prokazující dodržení hygienických limitů hluku
- využití plochy ZII/11 je možné pouze za podmínky, že dokumentace případných úprav prostředí kulturní památky bude ve všech stupních projednána dle §14, odst. 1 a dalších ustanovení zákona č. 20/1987 Sb.
- využití plochy ZII/11 je možné pouze za podmínky, že součástí projektové dokumentace pro územní řízení bude návrh ozelenění této plochy zpracovaný zahradním architektem
- v ploše Z 44 je možný zájmový chov zvěře pouze za podmínky, že nebude nad míru přípustnou (splnění hygienických limitů) obtěžovat okolní zástavbu
- využití plochy PII/9 pro bydlení je možné pouze po předložení protokolu z měření hluku, které prokáže splnění hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru této stavby
- pro využití plochy PII/3 platí, že v ochranném pásmu dráhy lze zřizovat a provozovat stavby a jiné činnosti jen se souhlasem Drážního úřadu, případně Ministerstva dopravy ČR a se souhlasem vlastníka pozemků dráhy

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

- stavby budou respektovat prostorovou kompozici sídla a charakter krajiny (měřítko, výškové uspořádání a kontext okolní zástavby)

PV - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**HLAVNÍ VYUŽITÍ:**

- veřejná prostranství

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:

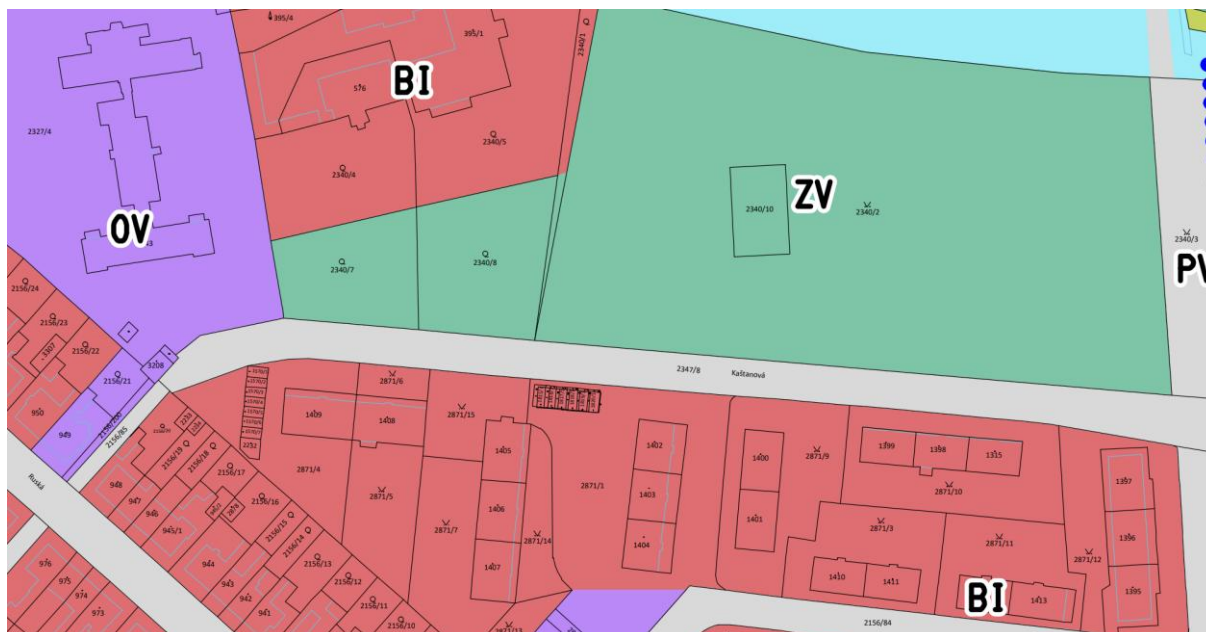
- nezbytné liniové trasy a plochy technické a dopravní infrastruktury
- veřejná prostranství a plochy okrasné zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci
- související občanské vybavení
- ochranná a izolační zeleň

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:

- vše, co není uvedeno jako HLAVNÍ a PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

- stavby budou respektovat prostorovou kompozici sídla a charakter krajiny (měřítko, výškové uspořádání a kontext okolní zástavby)



b) záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,

c) záměr je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Navrhovaná stavba je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území. Stavba je navržena v souladu s:

- příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění
- příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění,

d) záměr je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že tyto negativní dopady nepřekročí stanovené limitní hodnoty. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala § 145 stavebního zákona, v platném znění, tedy aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady.

K žádosti byla doložená výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

e) záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

K žádosti byla doložená výše uvedená vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

- f) záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s návrhy a námitkami veřejnosti: Veřejnost neuplatnila návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Připojení stavby na pozemní komunikaci zřízením nového komunikačního připojení bude, za dodržení předepsaných podmínek, vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečnému a plynulému provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavba je navržena projektantem, posuzována dotčenými orgány státní správy z hlediska, životního prostředí, ochrany veřejného zdraví a příslušným stavebním úřadem. Dotčené orgány posoudily navrženou stavbu a vydaly svá stanoviska, která jsou souhlasná. Stavba splňuje požadavky jednotlivých dotčených orgánů státní správy hájících veřejné zájmy.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z ustanovení § 182 stavebního zákona, které určil z polohy zamýšleného stavebního záměru na konkrétních pozemcích a kat. území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky, zejména §12 vyhlášky č. 146/2024 Sb.

Pro povolení záměru stavební úřad stanovil okruh účastníků v souladu s § 182 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky řízení:

- stavebník,
- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) a dle § 188 odst. 3 (identifikace označením pozemků) stavebního zákona:

Pozemky st. p.č. 1408, 1409, 1570/1, 1570/2, 1570/3, 1570/4, 1570/5, 1570/6, 1570/7, 2232, 2233, 2234, 3208 v katastrálním území Choceň.

Pozemky parc. č. 2871/6, 2156/17, 2156/18, 2156/19, 2156/20, 2327/6, 2340/7, 2340/8 katastrálním území Choceň.

Objekty s č.p.: 1268, 1269 v katastrálním území Choceň.

Splnění základních dvou podmínek pro účastenství stavební úřad ověřil:

- Existenci vlastnického nebo jiného věcného práva posoudil z dostupných údajů z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.
- Přímé dotčení práv povolením záměru bylo posouzeno s ohledem na druh stavby, rozsah, účel, možný způsob jejího provádění s ohledem na výšku, hmotu stavby, orientaci k okolním stavbám, místních poměrů, možného hluku, prachu, dopravy a odstupů od hranic sousedních pozemků.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, oddělení stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou soukromoprávního charakteru a které s předmětem tohoto řízení přímo nesouvisí, nelze na základě tohoto rozhodnutí vymáhat.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Upozornění:

Dle aktuálně platného znění stavebního zákona je třeba upozornit na povinnost vyplývající z ustanovení § 232 odst. 2, kdy ke kolaudaci stavby je jedním z předkládaných podkladů i **identifikátor záznamu**, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady způsobilé pro jejich zápis. Jedním z takových podkladů je geometrický plán vyhotovený autorizovaným zeměměřickým inženýrem typu c).

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen, dne 13.11.2025.

Digitálně podepsal
Ing. Bc. Martina
Junková
dne 18.12.2025 11:05

Schvaluje a podepisuje
Ing. Bc. Junková Martina
vedoucí odboru stavebního úřadu

Příloha:

- volně zmenšený výkres koordinační situace /1 list A4/
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedená v podmínce č. 36 tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě)

Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň, kterou zastupuje Radek Prudič, DiS. se sídlem Loučky 38, 56501 Svatý Jiří

Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona (jednotlivě)

Město Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (jednotlivě)

ČEZ Distribuce, a. s, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 56164 Jablonné nad Orlicí

R/2025/178264/9

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4

Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 60200 Brno

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

Pozemky st. p.č. 1408, 1409, 1570/1, 1570/2, 1570/3, 1570/4, 1570/5, 1570/6, 1570/7, 2232, 2233, 2234, 3208 v katastrálním území Choceň.

Pozemky parc. č. 2871/6, 2156/17, 2156/18, 2156/19, 2156/20, 2327/6, 2340/7, 2340/8 katastrálním území Choceň.

Objekty s č.p.: 1268, 1269 v katastrálním území Choceň.

Dotčené orgány:

Městský úřad Vysoké Mýto – odbor životního prostředí

PČR KŘP Pardubického kraje ÚO Ústí nad Orlicí, č.p. 1191, Tvardkova, 562 27 Ústí nad Orlicí

Na vědomí:

Hlavní projektant – Radek Prudič, DiS. se sídlem Loučky 38, 56501 Svatý Jiří

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Vysoké Mýto, B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 00279773

Městský úřad Choceň, Jungmannova 301, 565 01 Choceň, IČ 00278955

Tato písemnost bude dle § 25 správního řádu vyvěšena na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na adrese:

<https://www.chocen.cz/uredni-deska?lang=1>

<https://www.vysoke-myto.cz/mestsky-urad/informace/uredni-deska/>

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).





VODOVODY A KANALIZACE JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a. s.

Investor:

Žadatel:

je totožný
s žadatelem

Radek Prudič, DiS.
Radek Prudič
Loučky 38
56501 Svatý Jří

Vaše značka: **2025-006**
Číslo jednací: **VAK/CH/MV/25/1875 (VAK/CH/MV/25/1438)**
Vyřizuje: **Martin Valach**
Telefon: **+420 463 030 286, +420 602 777 726**
E-mail: **valach@vak.cz**

Název akce: ulice Kaštanová, Choceň

Důvod akce / žádosti: Povolení záměru - vyžaduje povolení

Zájmové území

Obec: **Choceň**
Katastr: **Choceň**
Vlastní popis: **kaštanová**
Datum vydání vyjádření: **18.08.2025**
Platnost tohoto vyjádření: **18.08.2026 (12 měsíců)**

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. - provoz ČOV a kanalizace Choceň tímto souhlasí se zpracovanou projektovou dokumentací na stavbu "**ulice Kaštanová, Choceň**". Podmínky vydané naší společností v předchozím stupni tvorby projektové dokumentace jsou zapracovány v dokončené projektové dokumentaci a je možné vydat povolení stavebního záměru na výše uvedenou akci.

Vyjádření pozbývá platnosti:

- Uplynutím vyznačené doby platnosti vyjádření
- Změnou rozsahu zájmového území
- Změnou důvodu k vyjádření uvedeného v žádosti

**Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí a.s.
Slezská 350
561 64 Jablonné nad Orlicí**

Martin Valach
Vedoucí provozu kanalizací a ČOV Choceň
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Přílohy:

počet příloh: 0
souborové přílohy:



PRO SPOLEČNÉ ZÁJITKY

Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Číslo jednací: E45407/25

Radek Prudič, DiS.
Radek Prudič, DiS.
Loučky 38, 56501 Svatý Jiří
56501 Svatý Jiří

V Praze dne: 19.8.2025

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: ulice Kaštanová, Choceň

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ)**, která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Dle předložené dokumentace dojde ke kolizi s TI typu:

Druh TI	TI v kolizi	Příloha
Optické trasy	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.3
Mikrovlnné (MW) spoje	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.4
Elektropřipojky (vedení NN)	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.5
Základnové stanice	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6
Body sítě	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6

Při splnění podmínek uvedených v přílohách podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ, vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na: <https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomášova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 961, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí
Technologický úsek



naše značka
5003393168

vyřizuje
Pavel Franc

e-mail
technici@gasnet.cz

datum
04.09.2025

Radek Prudič, DiS.
Loučky č.p. 38
56501 Svatý Jiří

Věc:
ulice Kaštanová, Choceň

K.ú. - p.č.: Choceň

Stavebník: Radek Prudič, DiS., Loučky č.p. 38, 56501 Svatý Jiří

Účel stanoviska: Řízení o povolení stavby

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury (TI), zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto vyjádření:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):
STL plynovod OC DN 200, přípojky plynu PE d 32.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu PZ. Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu PZ. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených PZ a plynovodních přípojek.

Na základě předložené situace byl předán informační zákres.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ a zabezpečení všech poklopů na PZ
- V případě potřeby budou provedeny ručně kopané sondy za účelem zjištění skutečné hloubky uložení plynovodů a přípojek, které jsou zpravidla umístěny výše než je povrch plynovodu.
- Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho utržení.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace dojde k podstatnému snížení krytí stávajícího PZ. Požadujeme zajistit ochranu PZ pro přejezd nákladních vozidel silničními panely/ocelovými plechy/plastovými panely.
- Konstrukční vrstvy komunikace musí být provedeny tak, aby veškeré zemní práce v OP stávajících PZ byly prováděny nejméně 0,5 m od jejich povrchu a to všemi směry.
- Je vyloučen podélný zásah do obsypu a záasyu potrubí a podélný zásah do podloží komunikace, ve kterém je PZ uložen (podkopání)
- Je vyloučeno použití těžké mechanizace přímo nad potrubím stávajícího PZ.
- Křížení a souběh inž. sítí s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy kanalizačních, vodovodních šachet, nové uliční vpusti budou umístěny minimálně 0,5 m od obrysu PZ, ostatní stavební objekty (dopravní značení, sloupky, betonové patky...) musí být umístěny v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu.
- Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Strana 1



V rozsahu této stavby souhlasíme:

- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (po dobu platnosti přechodných ustanovení uvedených v zákoně č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů);
- s rozhodnutím o odstranění stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s použitím tohoto vyjádření ve zrychleném řízení dle §184, odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;

Pokud se toto vyjádření v době své platnosti stane součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka vyjádření), prodlužuje se automaticky jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové vyjádření k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto vyjádření považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné

Strana 2



obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto vyjádření a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Vyjádření nenahrazuje případná další vyjádření k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003393168 a datum tohoto vyjádření. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontakt-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Pavel Franc
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zákres plynárenského zařízení, Detailní zákres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



Radek Prudič, DiS.
Projekce dopravních staveb
Loučky 38
56501 Svatý Jiří

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

2025_08_15_02

Ing. Miroslav Houdek / 731 184 332

Praha / 20.8.2025

Stanovisko k projektové dokumentaci společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. (dceřiné společnosti Telco Pro Services a.s.)

Název akce: ulice Kaštanová, Chocẽ

Vážený zákazníku,
dovoluji se reagovat na Vaši žádost ze dne 15.8.2025, která se týkala vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro společné řízení (DÚR+DSP).

Dle vědomí společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nachází komunikační vedení v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Při realizaci stavby **dojde** ke styku s naším podzemním komunikačním vedením. V případě výkopových prací v ochranném pásmu komunikačních vedení Telco Infrastructure, s.r.o. musí být dodrženy podmínky pro provádění zemních prací v jejich blízkosti uvedené v příloze.

V případě dodržení podmínek provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnost Telco Infrastructure, s.r.o. **souhlasí s předloženou PD.**

Toto sdělení je platné do 20.8.2026.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluji upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Infrastructure, s.r.o., dovoluji upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluji rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Infrastructure, s.r.o.

Praha, Praha 4

Duhová 1531/3

PSČ 140 00

IČ: 08425817

Telco Infrastructure, s.r.o.

Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | IČO: 08425817 | DIČ: CZ08425817 | zápis v obchodním rejstříku pod sp. zn. C318836, vedená u Městského soudu v Praze | předmět podnikání: poskytování služeb elektronických komunikací | číslo osvědčení ČTÚ: 4576 ze dne 01.08.2019 | bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu/kód banky: 115-9533200217/0100 | e-mail: info@telcoinfrastructure.cz |

SKUPINA ČEZ



Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Stavebník zajistí ochranu zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. v rozsahu daném zákonem č. 127/2005 Sb., příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že u **podzemního komunikačního vedení**:

- a) Před zahájením zemních prací je povinností stavebníka objednat vytyčení přesné polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení na staveništi u Telco Infrastructure, s.r.o. 15 dnů předem na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- b) Po vytyčení podzemního telekomunikačního vedení bude pracovníkem provádějícím vytyčení vydán „Protokol o vytyčení“, jehož součástí je „Souhlas s činností v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení“. Osoba, která protokol přebírá, prokazatelně seznámí pracovníky provádějící činnost v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení s jeho vyznačenou polohou. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení ochranné pásmo je 0,5 m po stranách krajního vedení.
- c) Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech stětu s podzemním komunikačním vedením, nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru ochranné pásmo je 0,5 m po stranách krajního vedení.
- d) Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- e) Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka přes společnost Telco Infrastructure, s.r.o.
- f) **Každé poškození podzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Infrastructure, s.r.o. na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.**
- g) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve Telco Infrastructure, s.r.o. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno, a zda je v původní poloze. O souhlasu Telco Infrastructure, s.r.o., bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- h) Na vytyčenou trasu podzemního komunikačního vedení nebude uskládán stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy podzemního komunikačního vedení těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů pracovníka, kterého zajistí Telco Infrastructure, s.r.o.
- i) Při poškození podzemního komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- j) Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s podzemním komunikačním vedením před započítím stavebních prací.
- k) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Infrastructure, s.r.o.

U nadzemního komunikačního vedení:

- a) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení.
- b) Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení Telco Infrastructure, s.r.o.
- c) Každé poškození nadzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Infrastructure, s.r.o. na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.
- d) Při poškození nadzemního komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- e) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Infrastructure, s.r.o.
- f) Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení je vedení je 0,5 m po stranách krajního vedení.

Telco Infrastructure, s.r.o



Radek Prudič, DiS
Bošín 30
565 01 BOŠÍN



0000000102496160802

NAŠE ZNAČKA
001167217036

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 29. 8. 2025

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 15. 8. 2025 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely Územního a stavebního řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo dle PD v katastrálním území Choceň vedené pod názvem „Ulice Kaštanová, Choceň“ se nachází zařízení **Podzemního kabelového vedení NN** v našem majetku.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů). Před jisticími skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1 m. Spodní hrana jisticích skříní nebude níže než 0,6 m nad definitivně upraveným terénem.
V prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chráničů), při dodržení ČSN 73 6005.
Nad trasou podzemních vedení nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy.
V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy. V případě změny nivelety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005.
Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník – vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.
Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860.
- 2) Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- 3) V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

- 0000000102496180802

26



V případě, že nebudou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazujeme si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem

Pavel Letáček
Vedoucí oddělení Regionální péče
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).

R4P100 ReqTypeQ ReqExtID:0021499899 ProcessID:CS-20250629T091341-Q001 DocExtID:0000000085866182 BOD:001A4A1A12031FDC A194F61B7FB0843
BCNM:ZUSUCSPRN DocTypeCZ5M/(6) SA-PyloDopis-DOP-D42 ZakID:0020516131 DocID:001095097053 JA:125 (w0082502a2-9356534_VerX8090261 QUICK str:3 str:2
PageName: Dopsi_rec_NV, PageCounter:3 overflow:0 Marking: Popis: D42





Radek Prudič, DiS
Bošín 30
565 01 BOŠÍN



00000001024-9935605

NAŠE ZNAČKA
001167217627

MÍSTO ODESÍLÁNÍ / DNE
Plzeň / 29. 8. 2025

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 15. 8. 2025 týkající se vydání souhlasu s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (dále jen „zařízení“) v našem majetku.

Stavba a/nebo s ní související činnost na pozemku parcelní číslo dle PD v katastrálním území Choceň vedená pod názvem „Ulice Kaštanová, Choceň“ se nachází v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení **Podzemního kabelového vedení NN** v našem majetku.

S činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů). Před jisticími skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1 m. Spodní hrana jisticích skříní nebude níže než 0,6 m nad definitivně upraveným terénem.
V prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chráničků), při dodržení ČSN 73 6005.
Nad trasou podzemních vedení nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy.
V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navržení zeminy. V případě změny nivelety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005.
Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník – vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.
Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860.
- 2) Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- 3) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

www.cezdistribuce.cz

4. V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevezme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelly země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahnuť obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.



VYJÁDŘENÍ O POLOZE SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

a

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

toto Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací („Vyjádření“) a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou přílohou Vyjádření („Všeobecné podmínky ochrany“) vydává s odvoláním na příslušná ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů („ZoEK“), na příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („Stavební zákon“) a na příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“) společnost CETIN a.s., IČO: 04084063 („CETIN“).

Číslo jednací: 231161/25

Číslo žádosti: 0125 120 698 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	ulice Kaštanová, Choceň	
Důvod Vyjádření	Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona	
Žadatel	Radek Prudič, DiS.	
Stavebník	Radek Prudič, DiS.	
Zájmové území	Okres	Ústí nad Orlicí
	Obec	Choceň
	Kat. území / č. parcely	Choceň
Platnost Vyjádření	19. 8. 2027 („Den pozbytí platnosti Vyjádření“)	

1. Definice

1.1. Pro účely Vyjádření:

Důvod Vyjádření znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

POS znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

SEK znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

Situační výkres znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;

Stavebník znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

Zájmové území znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

Žadatel znamená osobu určenou ve Vyjádření.

2. Vyjádření

2.1. Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti,

společnost CETIN:

- a) potvrzuje, že v Zájmovém území **je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;**
 - b) **souhlasí**, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
 - c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:
 - Nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu, s důrazem na vytyčení stávajících komunikačních vedení, nutné dodržení ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítě technického vybavení) a nezbytnou kontrolu odkrytých komunikačních kabelů před záhozem.
- Ke kolaudačnímu souhlasu stavby (k závěrečné kontrolní prohlídce stavby) musí stavebník



Číslo jednací: 231161/25

Číslo žádosti: 0125 120 698

doložit zápis o kontrole ochrání komunikčních sítí, potvrzený společností CETIN a.s.

V případě kolizní situace projednejte na místě samém s pracovníkem společnosti CETIN a.s. příslušná ochranná opatření s tím, že ke kolaudačnímu souhlasu stavby bude doložen souhlasný zápis společnosti CETIN a.s. - kontaktní osoba: p. Škrabal - 725277773.

- KOMUNIKACE, CHODNÍKY, PARKOVACÍ STÁNÍ, VJEZDY
 - V místech křížení s pozemními komunikacemi, nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojižděné plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.;
- d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společností CETIN a Stavebníkem;
- e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společností CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

3. Ostatní

- 3.1. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.
- 3.2. V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.
- 3.3. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
- 3.4. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku **+420 800 630 630**.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany*
- *Informace k vytyčení SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost CETIN dne: 19. 8. 2025.


 CETIN a.s.
 Českomoravská 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 9
 DIČ: CZ04084063
 102



PRO SPOLEČNÉ ZÁŽITKY

Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Číslo jednací: E34681/25

Radek Prudič, DiS.
Radek Prudič
Loučky 38, 56501 Svatý Jiří
56501 Svatý Jiří

V Praze dne: 23.6.2025

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: ulice Kaštanová, Choceň

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ)**, která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Dle předložené dokumentace dojde ke kolizi s TI typu:

Druh TI	TI v kolizi	Příloha
Optické trasy	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.3
Mikrovlnné (MW) spoje	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.4
Elektropřipojky (vedení NN)	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.5
Základnové stanice	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6
Body sítě	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6

Při splnění podmínek uvedených v přílohách podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ, vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na: <https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomášova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí
Technologický úsek